

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР СПОРТИВНАЯ ШКОЛА № 3 ПО СПОРТИВНОЙ БОРЬБЕ**

350002, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Леваневского, 184 тел. 8-(861)255-98-72, e mail: mudodsdushor3@yandex.ru

СОГЛАСОВАНО

Протокол заседания Профкома
«11» января 2024 г. № 3.

УТВЕРЖДАЮ

Директор МБОУ ДО СШ №3
И.А.Пашков
«11» января 2024 г.

**Должностная инструкция рабочего по комплексному
обслуживанию и ремонту зданий**

1. Общие положения

- 1.1. Должность рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий относится к категории рабочих.
- 1.2. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий назначается и освобождается от должности руководителем образовательной организации (далее – ОО).
- 1.3. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий должен знать:
 - нормативные правовые акты по вопросам санитарии, благоустройства, внешнего содержания зданий;
 - основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения;
 - виды материалов;
 - назначение и устройство инструментов, приспособлений, машин, механизмов и оборудования при ведении работ;
 - правила техники безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ.

2. Функциональные обязанности кладовщика:

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий выполняет следующие трудовые обязанности: • добросовестно исполняет свои трудовые обязанности, возложенные на него трудовым договором; • соблюдает правила внутреннего трудового распорядка; • соблюдает трудовую дисциплину; • выполняет установленные нормы труда; • соблюдает требования по охране труда и обеспечению безопасности труда; • бережно относится к имуществу работодателя (в т. ч. к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества) и других работников; • незамедлительно сообщает работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества работодателя (в т. ч. имущества третьих лиц, находящегося у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества); • периодически осматривает техническое состояние обслуживаемых зданий,

сооружений, оборудования и механизмов, осуществляет их техническое обслуживание и текущий ремонт с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ (штукатурных, малярных, обойных, бетонных, плотничных, столярных и др.) с применением подмостей, люлек, подвесных и других страховочных и подъемных приспособлений; • осуществляет текущий ремонт и техническое обслуживание систем центрального отопления, водоснабжения, канализации, газоснабжения, водостоков, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха и другого оборудования, механизмов и конструкций с выполнением слесарных, паяльных и сварочных работ; • осуществляет монтаж, демонтаж и текущий ремонт электрических сетей и электрооборудования с выполнением электротехнических работ

3. Права

3.1. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий имеет право:

- участвовать в управлении ОО, защищать свою профессиональную честь и достоинство;
- представлять на рассмотрение руководителя ОО предложения по вопросам своей деятельности;
- получать от руководителей и специалистов ОО информацию, необходимую для осуществления своей деятельности;
- требовать от руководства ОО оказания содействия в исполнении своих должностных обязанностей.

3.2. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий также имеет право на рабочее место, соответствующее требованиям охраны труда, и получение от работодателя достоверной информации об условиях и охране труда на рабочем месте.

4. Ответственность

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий в соответствии с законодательством РФ, может быть подвергнут следующим видам ответственности: • дисциплинарной; • материальной; • административной; • гражданско-правовой; • уголовной.

С инструкцией ознакомлен (а):